

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt et un, le vingt-cinq novembre

Nombre de
conseillers
En exercice 19
Présents 18
Votants 18

Le Conseil Municipal de la Commune de Sixt-sur-Aff, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la Présidence de Monsieur René RIAUD, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 19/11/2021

Présents : Mrs RIAUD, LORAND, MONVOISIN, MARCHAND, PERRIN, RAVACHE, SOREL URVOY VIEL, Mmes BERTY, BLANCHARD, DE GHAISNE DE BOURMONT, GOUIN HAMON, LOLIVIER PAVIOT, ROBERT, SARAZIN

Absent excusé : NICOLAS Ludovic

Secrétaire : Véronique HAMON

Délibération 2021-72

Monsieur le Maire rappelle aux membres du conseil qu'une consultation a été lancée pour l'aménagement et la viabilisation du lotissement du Petit Plessis 2^{ème} tranche. Ce marché se décompose en deux lots :

- Lot 1 : voirie et terrassement
- Lot 2 : Travaux d'assainissement et réseaux souples

Lotissement du Petit Plessis 2^{ème} Tranche – Résultat d'appel d'offres

Monsieur le Maire fait part du rapport de la consultation. Le montant estimé par la maîtrise d'œuvre est de 190 515 € HT pour le lot 1 et de 171 625 € HT pour le lot 2.

Lot 1 : Deux entreprises ont répondu : Eurovia et Lemée LTP

Entreprise	Montant HT €	Critères de jugement		Note Finale	Classement
		Prix 40%	Valeur technique 60%		
Eurovia	171 005	40	58	98	1
Lemée LTP	187 963.05	36.39	50	86.39	2

Lot 2 : Quatre entreprises ont répondu

Entreprises	Montant HT	Critères de jugement		Note finale	Classement
		Prix 40%	Valeur technique 60%		
Surcin TP	162 640.00	32.19	46	78.19	4
Lemée LTP	157 294.84	33.29	50	83.29	3
Daniel TP	150 384.60	34.82	49	83.82	2
Plancon-Bariat	130 904.00	40	58	98	1

Après délibération et à l'unanimité, le Conseil Municipal décide de valider les offres des entreprises suivantes pour les travaux d'aménagement et de viabilisation du lotissement le Petit Plessis – tranche 2 :

- Lot 1 : Eurovia pour 171 005 € HT
- Lot 2 : Plancon-Bariat pour 130 904 € HT

Pour copie conforme,
Le Maire,
René RIAUD

Suite au résultat de l'appel d'offres concernant les travaux de viabilisation de la tranche 2 du petit plessis, Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil Municipal de fixer le prix de cession du m² dans le lotissement du Petit Plessis tranche 2.

La tranche n°2 comporte 18 lots d'une surface de 9 353 m².

Le coût des travaux étant estimé à 301 909 € HT, Monsieur le Maire propose de fixer le prix à 33 € HT le m², soit 39.60 € TTC le m².

**Délibération
2021-73**

**Lotissement du Petit
Plessis 2^{ème} Tranche –
Prix au m²**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **DÉCIDE** de fixer le prix de vente du m² de terrain dans le lotissement du Petit Plessis à 33.00 € HT le m², soit 39.60 € TTC/m² ;

- **DÉSIGNE** Maître DARNON comme Notaire pour la vente des terrains et comme rédacteur de l'acte ;

- **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les actes de vente de ce lotissement ainsi que tous les documents relatifs à cette décision ;

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches et formalités nécessaires à l'application de cette décision.

Pour copie conforme,
Le Maire,
René RIAUD

Monsieur le Maire présente aux membres du conseil l'estimation des travaux et la note explicative des cabinets 2LM et ADEPE pour l'aménagement et la sécurisation du carrefour de la médiathèque. Ces travaux doivent permettre de sécuriser les liaisons piétonnes et de faire ralentir les véhicules au carrefour.

Les travaux consisteront, entre autres, en la création d'un plateau ralentisseur au niveau de la médiathèque et de l'agence postale communale, la création d'un cheminement PMR, la création d'un stationnement longitudinal et vertical, la création d'un parc arboré et paysagé.

**Délibération
2021-74**

**Travaux
d'aménagement du
carrefour de la
médiathèque –
Demande de
subvention**

Monsieur le Maire propose le plan de financement suivant :

Dépenses		Recettes	
Travaux	499 115	DETR	90 000
Maîtrise d'œuvre	35 000	Fonds de concours	19 200
		Conseil Départemental (estimation)	10 000
		Fonds propres	414 915
TOTAL	534 115 HT	TOTAL	534 115 HT

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité, valide le dossier projet présenté, approuve le plan de financement proposé et autorise Monsieur le Maire à faire les demandes de subvention auprès des personnes publiques concernées (Préfecture pour la DETR, Redon Agglomération, Conseil départemental).

**Délibération
2021-75**

Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil Municipal les tarifs 2022 suivants pour les salles communales à savoir :

**Tarifs 2022 des salles
communales**

Salle Seizh – 3bis Rue des Parcs – 35550 SIXT-SUR-AFF

Tarif comprenant également la location de la vaisselle et la sonorisation

Particuliers et associations de la commune			
	1 jour semaine (lundi au jeudi)	1 jour Week-end et jour férié (vendredi, samedi, dimanche)	2 jours Week-end (vendredi, samedi, dimanche)
Salle	108€	128€	171 €
Cuisine	77€	108 €	150 €
TOTAL	185 €	236 €	321 €
Particuliers et associations hors commune			
	1 jour semaine (lundi au jeudi)	1 jour Week-end et jour férié (vendredi, samedi, dimanche)	2 jours Week-end (vendredi, samedi, dimanche)
Salle	193 €	270 €	324 €
Cuisine	128 €	162 €	216 €
TOTAL	321 €	432 €	540 €

Caution demandée : 500 Euros

Espace de l’Aff : 50 Bis rue de la sauldre (la sonorisation et le vidéoprojecteur sont inclus dans le prix – pas pour vin d’honneur)

Caution demandée : 1 000 Euros

Semaine	Week end	Gradin	Acompte
Lundi au Jeudi	Vendredi au Dimanche et jour férié	Forfait	

Particuliers de la commune					
Banquet à caractère familial, Mariage...	Vin d'honneur (Hall uniquement)	116 €	118 €	124 €	30 €
Banquet à caractère familial, Mariage...	1 jour	348 €	392 €		150 €
Banquet à caractère familial, Mariage...	2 jours	520 €	530 €		
Cuisine	forfait	98 €	98 €		
Associations communales					
Banquet à caractère familial, Mariage...	Vin d'honneur (Hall uniquement)	Gratuit	Gratuit	85 €	Néant
Banquet à caractère familial, Mariage...	1 jour	146 €	169 €		30 €
Banquet à caractère familial, Mariage...	2 jours	234 €	238 €		
Cuisine	forfait	50 €	50 €		
Particuliers et Associations hors commune					
Banquet à caractère familial, Mariage...	Vin d'honneur (Hall uniquement)	126 €	128 €	155 €	30 €
Banquet à caractère familial, Mariage...	1 jour	424 €	478 €		150 €
Banquet à caractère familial, Mariage...	2 jours	634 €	646 €		
Cuisine	forfait	138 €	138 €		
Divers					
Vaisselle (1 couvert complet)		0,60 € / couvert			
Mariage : utilisation de la salle pour mise en place décoration 1 jour et demi avant la date de location : 50 €					

CANTINE

La cantine est louée uniquement à des particuliers de Sixt-sur-Aff et si toutes les autres salles sont prises.

	1 jour week-end (vendredi, samedi ou dimanche)	2 jours week-end
Cantine	54 €	72€
Cuisine	125 €	145 €
Total	179 €	217 €

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de valider les tarifs des salles communales proposés ci-dessus pour 2022.

Délibération 2021-76

Monsieur le Maire demande aux membres du Conseil Municipal de se prononcer sur la proposition des tarifs communaux pour 2022.

Tarifs communaux 2022

Les tarifs communaux sont donc les suivants :

Tarif horaire de l'intervention de l'agent communal quand le nettoyage de la salle n'a pas été correctement effectué : 25 €/Heure.

DROITS DE PLACE

31 € pour tout véhicule jusqu'à 3T5.

60 € pour tout autre véhicule.

Tarif pour occupation du domaine public par un commerçant

Pour un commerçant de la commune : 1 € pour 10 m²

Tarif pour commerce ambulants sans branchement électrique : 15 € au trimestre à raison d'un jour de présence maximum par semaine.

Tarif pour commerce ambulants avec branchement électrique sur place : 30 € au trimestre à raison d'un jour de présence maximum par semaine.

Concessions Cimetière

	15 ans	30 ans	50 ans
Columbarium	460.50 €	700.50 €	
Concession 2m²		120 €	195 €
Concession double		159 €	225 €
Cavurne		90 €	120 €

Vacation – Scellés : 20.50 €

Dispersion des cendres – Jardin du souvenir : 50 €

Vente de terre végétale - Réserve aux habitants de SIXT

1M3 chargé livré	15 €
M3 chargé livré (si plus de 1m3)	10 €

Pesées effectuées avec le pont bascule

Inférieur à 10 Tonnes : 2 €

de 10 T à 20 Tonnes : 3 €

de 20 T à 30 Tonnes : 4 €

de 30 T à 50 Tonnes : 6 €

Tarif Photocopies : 0.20 centimes la copie noir et blanc